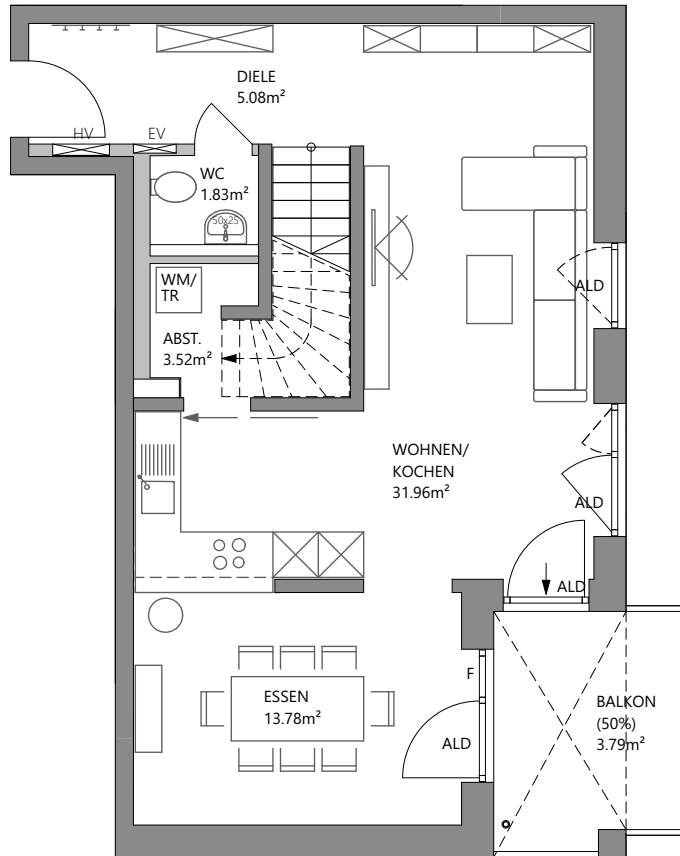


# HAUNSTETTEN

## LANDSBERGER STRASSE 30 + 30A

### 2.OBERGESCHOSS -

Haus B - Wohnung B.2/3.32 - Penthaus

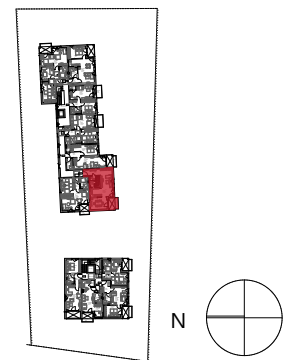


- HV = Wohnungsstation
- EV = Elektroverteiler
- HK = Heizkörper
- = 2. Flucht- und Rettungsweg
- ALD = Außenbauteil Luftdurchlass
- F = Festverglasung
- WM = Waschmaschinenanschluss
- TR = Wäschetrockneranschluss
- WT = Wäschetrockneranschluss
- BF = barrierefreie Wohnung  
nach Art. 48 Abs. 1 BayBO

Bewegungsfläche für  
barrierefreies Wohnen  
1:20/1:20

Alle Wohnflächen nach Fertigmaßen  
gemäß §3 WoFIV

WOHNUNG B.2/3.32 - 4 ZKB	
Wohnung	123.40 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	3.79 m <sup>2</sup>
Abst. (50%)	1.48 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	9.28 m <sup>2</sup>
<b>gesamt</b>	<b>137.95 m<sup>2</sup></b>



0 1 2 3 4 5  
M = c a . 1 : 1 0 0